

ПРОДАЖА ПСН

АРХАНГЕЛЬСКИЙ 7

+7 495 150 08 14

olga@prop.su

Уколова Ольга

ОПИСАНИЕ

Предлагается на продажу помещение по адресу: Архангельский переулок, 7. Шаговая доступность от станций метро «Чистые пруды», «Тургеневская» и «Сретенский бульвар». Престижный район, исторический и деловой центр города Москвы, в 2018 году объект признан памятником культурного наследия.

Идеально подходит для любого вида деятельности - от интернет-маркета и офиса до салона красоты. Помещение имеет смешанную планировку, включающую в себя просторную и удобную зону рецепции, четыре кабинета, зону open space и два санузла. Капитальный ремонт был проведен в начале 2023 г.

Данное предложение можно рассматривать как готовый арендный бизнес. В настоящее время помещение сдается в аренду надежной и стабильной компании. Ежемесячный доход 250 000 руб.

ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ

- ▶ Общая площадь – 154 м²
- ▶ Отдельный вход;
- ▶ Этаж цокольный;
- ▶ Смешанная планировка;
- ▶ Доступ 24/7;
- ▶ Комфортная локация;
- ▶ Видеонаблюдение;
- ▶ Парковка.

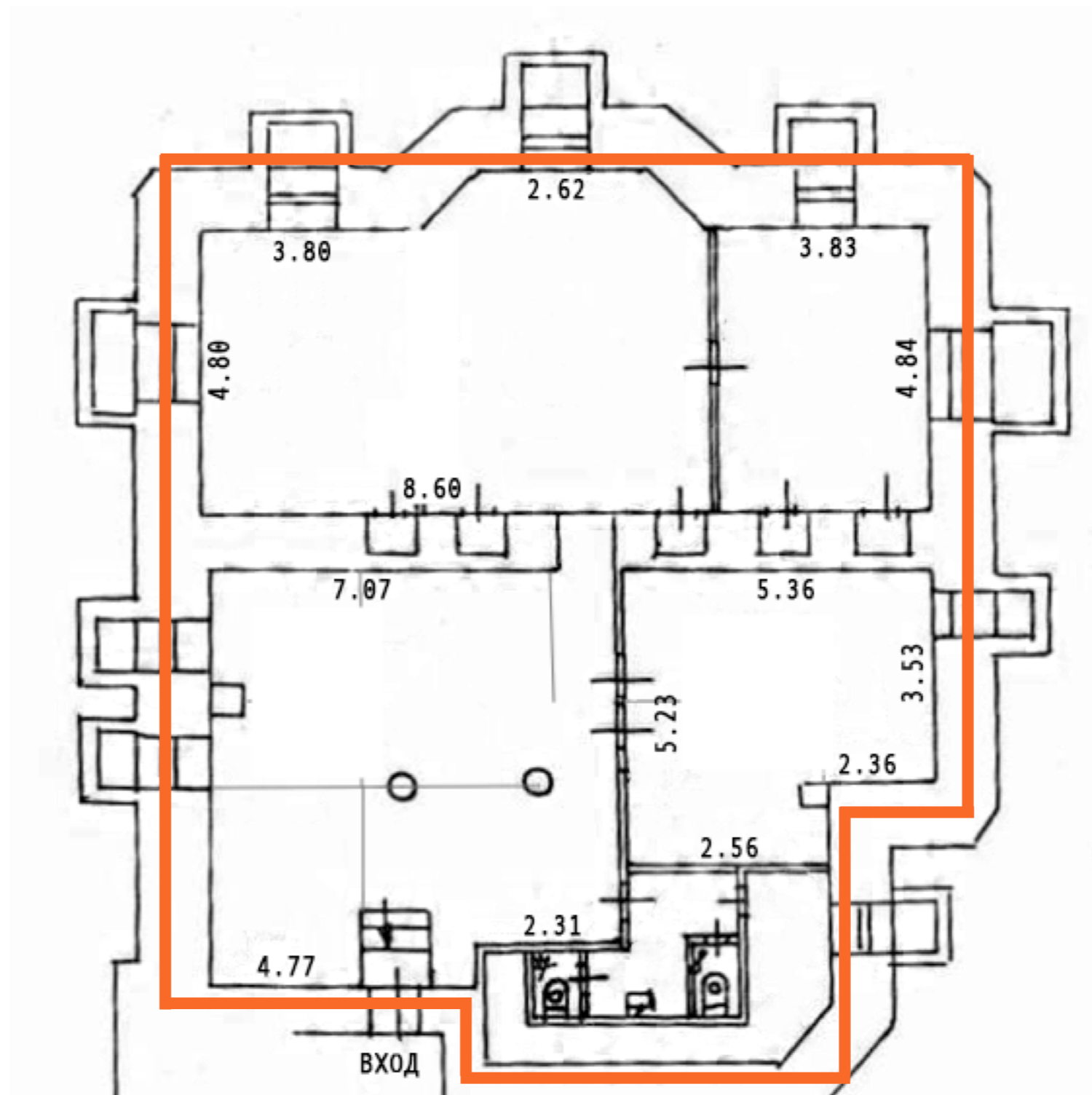
35 000 000 РУБ

ПРОДАЖА ПСН

ФОТОГРАФИИ

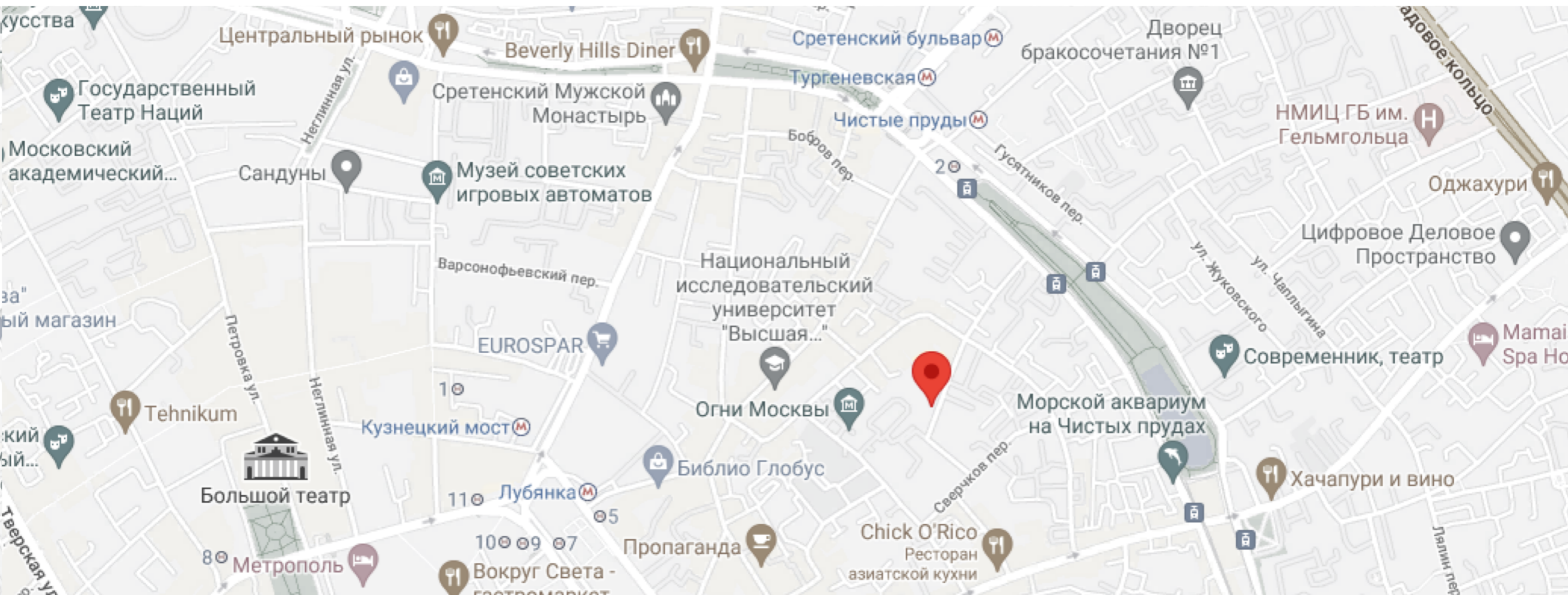


ПЛАН



ЛОКАЦИЯ

АРХАНГЕЛЬСКИЙ ПЕРЕУЛОК, 7



- ▶ Здание расположено в историческом центре Москвы, всего в нескольких минутах пешей доступности от станций метро «Чистые пруды», «Тургеневская» и «Сретенский бульвар», многочисленных маршрутов наземного транспорта.